

## PROTOKOLL

*(På Hamstein Espelid sitt kontor)*

År 2006, onsdag 3. mai ble det avholdt møte i Oslo mellom

Haugastøl Trafikk AS Ltd. (heretter "HT"), representert ved Gustav Mohn og Jan Erik Larsen

og

grunneierne Dag Schouw-Hansen, Bjørn Harald P. Jensen og Per Sørli (heretter "Representantene") i Haugastøl Vest (heretter "HV")

Det ble oppnådd følgende enighet om struktur for og organisering av HV's parkeringsanlegg (heretter "HVP"):

### 1. ETABLERING AV SAMEIE – KJØP AV PARKERINGSAREAL I HV m.v.

Med Representantene som et interimsstyre vil samtlige grunneiere i HV bli invitert til å delta i et sameie betegnet "Sameie for HVP". Sameiet – som er under stiftelse – skal ha som formål å finansiere/kjøre parkeringsarealet i HV fra Hol kommune, finansiere og opparbeide parkeringsanlegget samt drive dette. Parkeringsarealet antas å ha en kostpris på NOK 60.000 (6.000 m<sup>2</sup> á NOK 10). I tillegg kommer tinglysningsgebyr og dokumentavgift.

For dette formål skal Sameiet under stiftelse tre inn i og videreføre Representantenes foreliggende søknad til Hol kommune om kjøp/ervert av parkeringsarealet i HV.

### 2. ENGASJEMENT AV OLAF SUNDREHAGEN

2.1 Olaf Sundrehagen vil bli tilbudt av Sameiet under stiftelse å opparbeide parkeringsanlegget i HV etter tilsvarende mønster og standard som for Haugastøl Øst til en fast kontraktspris på NOK 1.300.000. I tillegg kommer avgifter/gebyrer til det offentlige på ca. NOK 40.000 som dekkes av Sameiet under stiftelse.

Parkeringsanlegget skal være fullt ferdigstilt senest onsdag 20. desember 2006.

2.2 Olaf Sundrehagen vil, som eventuell utførende entreprenør, måtte tilrettelegge byggesøknaden til Hol kommune for parkeringsanlegget og innsende denne sammen med Sameiet under stiftelse som ansvarlig oppdragsgiver.

2.3 Sameiet under stiftelse vil tilby Olaf Sundrehagen å forestå drift (brøyting) av parkeringsanlegget fra ferdigstilling finner sted (desember 2006) til påskens avslutning (april 2007). Vederlaget vil bero på omfanget av brøytingen som vil bli

nærmere definert av Sameiets styre, men vil i alle fall dekke periodene jul/romjul (2006/2007), vinterferien for øst og vest Norge i 2007 og påsken 2007.

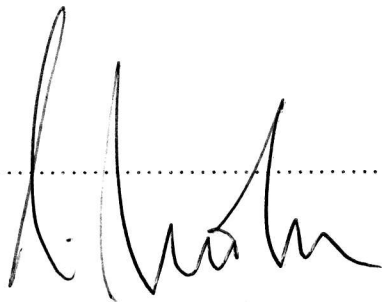
- 2.4 Olaf Sundrehagen vil – som ledd i punktene 2.1 til 2.3 foran - måtte forplikte seg til å trekke sin søknad til Hol kommune om kjøp av parkeringsarealet og fullt ut støtte Sameiet under stiftelses søknad som omtalt under punkt 1 foran.

### 3. BETALING AV ETABLERINGSINNSKUDD


HTs oppfordring i sirkulære av 20. april 2006 om innbetaling av NOK 2.000 pr. parkeringsplass til nærmere angitt konto innen 20. mai 2006 fastholdes. Midlene vil, senere av HT bli overført til Sameiet under stiftelse.

Oslo. 3. mai 2006

Styret i HT

  
10  
5.06

Interimsstyret i Sameiet under stiftelse/  
Representantene

  
Q-22.  
