

HAUGASTOL TRAFIKK AS Ltd. – et heleiet datterselskap av HAUGASTØL VEL
Postboks 8
1335 SNARØYA
tlf. 67590870, epost: gus-mohn@online.no

16. mai 2006

Til alle i Haugastøl Vest-området (etter kommunens definisjon)

vedr.: ny parkeringsplass i Feten-området

Vi viser til avsnitt i årsmelding fra Haugastøl Vel og til diverse skriv om parkeringssaken i Haugastøl Vest-området. Det fremgår at HT, i nært samarbeide med Olaf og Liv Sundrehagen, har nedlagt et betydelig arbeide for å få dette på plass etter samme opplegg som ble gjort i øst (HØP) i fjor.

Til info-møtet 31/4 var det ikke kommet inn noen motforslag eller bemerkninger fra noen og vi i HT ble derfor 'tatt på sengen' av at det ble fremmet ønske fra salen om at brukerne burde være eiere og driftere av den nye plassen. I etterkant av møtet har det vært litt frem og tilbake mellom oss og initiativtakerne til alternativt opplegg, og vi er glade for å kunne bekrefte at vi er kommet til felles enighet om at

den nye plassen for 82 biler skal opparbeides og driftes i regi av et sameie under etablering, og uten at HT skal være direkte involvert.

Det er således det nye sameiets ('Sameie Haugastøl Vest Parkering – SHVP') ansvar å få plassen ferdigstilt og brukerne – sameiedeltakerne, må innrette seg etter betingelser som sameiet legger frem. Det er sameiet som skal fordele parkeringsplassene og sameiet har fått oversendt vår liste om forhåndspåmeldinger. Det er altså ikke lengre HTs ansvar at de som ha meldt seg virkelig får allokert plass (men evt. kan de få innbetalt beløp tilbakebetalt fra sameiet).

Av praktiske grunner, og etter avtale med SHVP, vil HT fremdeles ta i mot Kr. 2.000 fra hver av dere, nå med utsatt betalingsfrist til 31. mai 2006. Men alle som har betalt/skal betale er da oppmerksom på at dette beløpet ikke lengre er et 'ansvarlig lån', men et 'etableringstilskudd' som vil utgjøre en del av kapitalen til hver plass i det nye sameiet. Bruk gjerne den giroblanketten dere ha fått tilsendt eller overfør elektronisk til konto 2333.32.58021 merket 'etableringstilskudd og bnr.' HT vil utbetale innkomne beløp til sameiet ved påkrav, men da opphører også vårt ansvar for innbetalingen. Tidligere betingelser (ref. Prospekt etc.) er således nå ikke lengre relevante.

Vedlagt, evt. samtidig utsendelse av dette brev, er brev om samme tema fra SHVP – under stiftelse, og vi ønsker begge å avgi følgende erklæring (identisk tekst i begge brev):

Begge parter vil beklage at det tilsynelatende ble noen uoverensstemmelser om organisering av parkeringsområdet Haugastøl vest. Fra SHVP – under stiftelse v/interimsstyrets side vil vi beklage at dokumenter utsendt fra HV og HT før info-møtet

forts. s 2

Haugastol Trafikk AS Ltd. til alle i vest, s. 2, 16/5.06

13/4.06 ikke medførte at noen i vest tok kontakt med HT om forhold vedr. leie/eie før møtet.

Fra HTs side vil vi beklage at vi ved misfortolkning av tekst indikerte at 'Per Sørлие skulle lede utviklingen i Haugastølsområdet' og kom med antydninger som kunne mistolkes vedr. hans engasjement som eiendomsmekler på naboeiendommen Bettumsbråten.

Ny avkjøring

Etter avtale med det nye sameiet skal HT i nært samarbeide med Olaf Sundrehagen fortsatt forestå utbygging av den nye avkjøringen etter vegvesenets krav. Vi er glade for å kunne bekrefte at vi har fått tilsagn fra Hol kommune om kommunal støtte derfra på Kr. 70.000 og sammen med hittil 78 bidrag fra dere i vest, hver Kr. 2.500, har vi nok til å kunne finansiere denne nye vegen. Det er imidlertid fortsatt 11 stk. som ikke har betalt og vi anmoder dem om å betale snarest hver Kr. 2.500 til vår konto 2333.32.58021, hvor dere merker overførselen med 'bnr.' og ordene 'bidrag avkjøring'.

Det ligger i sakens natur at avkjøringen må komme før parkeringsplassen blir utbygget, og vi håper på igangsettelse innen begynnelsen av juni. Men den nye avkjøringen er et fellesgode som alle vil ha fordel av og bør betales av alle, enten dere ønsker parkeringsplass eller ikke.

Vi minner også om kommunens krav for å kunne gi byggetillatelse, er at ny avkjøring blir godkjent av Statens vegvesen og at enhver som ønsker å bygge hytte må dokumentere 2 helårstilgjengelige parkeringsplasser mens de som skal bygge anneks eller mindre tilbygg, må ha én parkeringsplass (det nytter ikke å si a man kan parkere ved stasjonen el.lign.).

Vennligst ta kontakt med oss hvis der er noen spørsmål i tilknytning til ovennevnte. Hvis spørsmål ang. parkeringsplassen, så ta kontakt med interimsstyret i det nye sameiet.

Takk for forståelse og takk for at dere er positive til denne utviklingen i vest.

Med vennlig hilsen
HAUGASTOL TRAFIKK AS Ltd.

Gustav Mohn, leder

Vedlagt: brev fra SHVP – evt. sendt samme mottagere samtidig med dette brev.

HT henvendelse alle vest a

